

Gegenstand dieses Dokuments sind wesentliche Informationen für den Anleger über diesen Fonds. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen die Wesensart dieses Fonds und die Risiken einer Anlage in ihn zu erläutern. Wir raten Ihnen zur Lektüre dieses Dokuments, so dass Sie eine fundierte Anlageentscheidung treffen können.

Sauren Nachhaltig Ausgewogen

ISIN: LU2322703146

Klasse / Währung: 3F / Euro

Verwaltungsgesellschaft:
IPConcept (Luxemburg) S.A., société anonyme

Ziele und Anlagepolitik

Bei dem Sauren Nachhaltig Ausgewogen handelt es sich um einen Fonds, der überwiegend in andere Fonds investiert („Dachfonds“). Der Sauren Nachhaltig Ausgewogen strebt als Anlageziel eine angemessene Wertentwicklung entsprechend einer ausgewogenen Investition in die globalen Aktien- und Anleihenmärkte an. Der Teilfonds wird aktiv verwaltet. Die Zusammensetzung des Portfolios wird seitens des Fondsmanagers ausschließlich unter Beachtung der in den Anlagezielen / der Anlagepolitik definierten Anlagegrenzen vorgenommen, regelmäßig überprüft und ggf. angepasst. Der Teilfonds wird nicht anhand eines Indexes als Bezugsgrundlage verwaltet.

Für den Teilfonds finden im Anlageentscheidungsprozess auch ökologische und soziale Aspekte sowie Grundsätze guter Unternehmensführung (Environment, Social, Governance – ESG) Berücksichtigung.

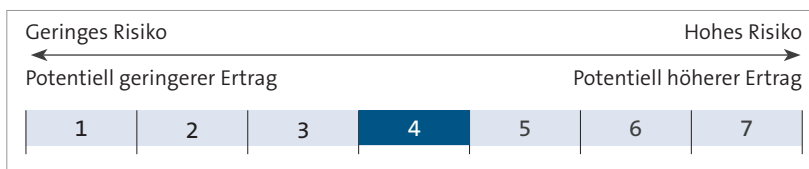
Der Dachfonds wird sein Vermögen vor allem in Investmentfonds („Zielfonds“) anlegen, die schwerpunktmäßig in Aktien, Aktien und Anleihen (Mischfonds), Anleihen oder Wandelanleihen investieren. Neben Zielfonds kann der Dachfonds auch in andere Vermögensgegenstände investieren. Von dieser Möglichkeit wird nur in untergeordnetem Umfang Gebrauch gemacht. Unter Beachtung der „Steuerlichen Anlagebeschränkungen“ werden gemäß Artikel 4 der Satzung fortlaufend mindestens 25% des Netto-Fondsvermögens in Kapitalbeteiligungen investiert. Ausführliche Informationen zu den Anlagemöglichkeiten können dem aktuellen Verkaufsprospekt entnommen werden.

Bei der Auswahl eines Zielfonds kommt vor allem einer genauen Beurteilung des jeweiligen Fondsmanagers eine besondere Bedeutung zu, da dieser entscheidenden Einfluss auf die Wertentwicklung des Zielfonds hat. Ein weiteres Beurteilungskriterium bei der Auswahl der Zielfonds ist das Fondsvolumen, da der Fondsmanager seine Anlagephilosophie möglichst ohne negative Beeinflussung durch ein zu hohes Fondsvolumen umsetzen können soll. Die Auswahl der Zielfonds berücksichtigt auch die Frage, in welchem Umfang ein Zielfonds Umweltaspekte, soziale Aspekte bzw. Grundsätze einer nachhaltigen Unternehmensführung mit in die Investitionsentscheidungen einbezieht („ESG-Aspekte“ – Environment, Social, Governance).

Ertragsverwendung: Es werden unabhängig von den Erträgen und der Wertentwicklung jeweils fix 3% des Fondspreises des Geschäftsjahresendes der Aktienklasse ausgeschüttet, sofern das Fondsvermögen der Investmentgesellschaft insgesamt aufgrund der Ausschüttung nicht unter die Mindestgrenze von 1.250.000,- Euro sinkt.

Rückgabemöglichkeit: Sie können von der Investmentgesellschaft grundsätzlich börsentäglich die Rücknahme der Anteile verlangen. Die Investmentgesellschaft kann jedoch die Rücknahme aussetzen, wenn außergewöhnliche Umstände dies unter Berücksichtigung der Anlegerinteressen erforderlich erscheinen lassen.

Risiko- und Ertragsprofil



Dieser Risikoindikator beruht auf historischen Daten; eine Vorhersage künftiger Entwicklungen ist damit nicht möglich. Die Einstufung des Fonds kann sich künftig ändern und stellt keine Garantie dar. Auch ein Fonds, der in Kategorie 1 eingestuft wird, stellt keine völlig risikolose Anlage dar.

Dieser Fonds ist in die Kategorie 4 eingestuft, weil sein Anteilpreis in der Vergangenheit mittleren Schwankungen unterlag und deshalb sowohl Gewinnchancen als auch Verlustrisiken entsprechend moderat waren.

Folgende Risiken haben auf die Einstufung keinen unmittelbaren Einfluss, können aber trotzdem für den Fonds von Bedeutung sein:

- ▶ **Kreditrisiken:** Der Fonds legt einen wesentlichen Teil seines Vermögens in Zielfonds an, welche ihrerseits in Anleihen investieren. Dadurch ist der Fonds indirekt von dem Risiko betroffen, dass die Aussteller der Anleihen insolvent werden könnten, wodurch die Anleihen ihren Wert ganz oder zum Großteil verlieren.
- ▶ **Liquiditätsrisiken:** Der Fonds investiert mind. 51% seines Vermögens in andere Fonds. Die Liquidität kann eingeschränkt sein, da z.B. für Fonds, in welche der Fonds seinerseits investiert, die Rücknahme ausgesetzt werden könnte.
- ▶ **Ausfallrisiken:** Die Zielfonds als auch der Fonds selbst können in wesent-

lichem Umfang Derivategeschäfte mit unterschiedlichen Vertragspartnern abschließen als auch liquide Mittel auf Konten von Vertragspartnern halten. Wenn ein Vertragspartner insolvent wird, können offene Forderungen der Fonds nicht mehr oder nur noch teilweise beglichen werden.

- ▶ **Operationelle Risiken:** Der Fonds kann Opfer von Betrug oder anderen kriminellen Handlungen werden. Er kann auch Verluste durch Missverständnisse oder Fehler von Mitarbeitern der Investmentgesellschaft oder einer Verwahrstelle oder externer Dritter erleiden.
- ▶ **Verwahrisiken:** Mit der Verwahrung von Vermögensgegenständen insbesondere im Ausland kann ein Verlustrisiko verbunden sein, das aus Insolvenz, Sorgfaltspflichtverletzung oder missbräuchlichem Verhalten des Verwahrers oder eines Unterverwahrers resultieren kann.
- ▶ **Risiken aus Derivateinsatz:** Die Zielfonds setzen mitunter Derivategeschäfte ein, um höhere Wertzuwächse zu erzielen, oder um von steigenden oder fallenden Kursen zu profitieren. Der Fonds kann ebenfalls Derivate zu Absicherungszwecken einsetzen. Aus dem Einsatz von Derivaten können erhöhte Verlustrisiken resultieren.

Eine ausführliche Beschreibung der Risiken enthält der Abschnitt „Risikohinweise“ des Verkaufsprospekts.

Kosten

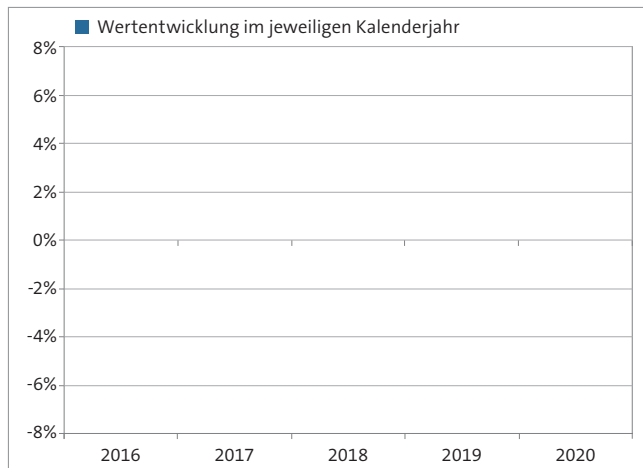
| | |
|---|--|
| Einmalige Kosten vor und nach der Anlage: | |
| Ausgabeauf- und Rücknahmeabschläge | 5% 0% |
| Dabei handelt es sich um den Höchstwert, der von Ihrer Anlage vor der Anlage / vor der Auszahlung abgezogen wird. | |
| Kosten, die im Laufe des Jahres den Wert des Fondsvermögens (inkl. Kosten der Zielfonds) vermindern: | |
| Laufende Kosten | 2,25% (diese Kostenquote umfasst auch Kosten auf der Ebene der Fonds, in welche der Sauren Nachhaltig Ausgewogen investiert ist (Zielfonds)). Anfallende Transaktionskosten - mit Ausnahme der Transaktionskosten der Verwahrstelle - sind in der Kennzahl nicht berücksichtigt. |
| Kosten, die der Fonds unter bestimmten Umständen zu tragen hat: | |
| An die Wertentwicklung des Fonds gebundene Gebühren | Für die Anteilklasse fallen keine an die Wertentwicklung gebundenen Kosten an. Näheres siehe Abschnitt „Kosten“ des Verkaufsprospekts. |

Aus den Laufenden Kosten wird die laufende Verwaltung und Verwahrung des Fondsvermögens sowie der Vertrieb und die Vermarktung der Fondsanteile finanziert. Anfallende Kosten verringern die Ertragschancen des Anlegers.

Der hier angegebene Ausgabeaufschlag ist ein Höchstbetrag. Im Einzelfall kann er geringer ausfallen. Den tatsächlich für Sie geltenden Betrag können Sie dem Abschnitt "Ausgabe von Aktien" und Anhang 4 des Verkaufsprospekts entnehmen oder beim Vertreibenden der Fondsanteile erfragen.

Dieser Wert basiert auf einer Schätzung, da noch kein vollständig abgelaufenes Geschäftsjahr für die Anteilklasse vorliegt. Der Wert kann von Jahr zu Jahr schwanken.

Frühere Wertentwicklung



Die Klasse des Fonds wurde im Jahr 2021 aufgelegt.

Aufgrund der Neuaufgabe der Aktienklasse können Ihnen an dieser Stelle noch keine nützlichen Daten über die frühere Wertentwicklung zur Verfügung gestellt werden.

Praktische Informationen

Verwahrstelle des Fonds ist die DZ PRIVATBANK S.A., société anonyme, mit Sitz in Strassen, Luxembourg, 4, rue Thomas Edison.

Den Verkaufsprospekt und die aktuellen Berichte, die aktuellen Fondspreise sowie weitere Informationen zu dem Fonds können kostenlos in deutscher Sprache bei der Verwaltungsgesellschaft, der Verwahrstelle sowie der Vertriebsstelle und den Zahlstellen angefordert werden und sind über die Homepage www.ipconcept.com sowie www.sauren.de abrufbar.

Weitere praktische Informationen sowie die aktuellen Anteilepreise können jederzeit auf der Homepage der Verwaltungsgesellschaft abgerufen sowie bei den o.g. Stellen kostenlos erfragt werden. Des Weiteren können die Einzelheiten der aktuellen Vergütungspolitik, darunter eine Beschreibung, wie die Vergütung und die sonstigen Zuwendungen berechnet werden, und die Identität der für die Zuteilung der Vergütung und sonstigen Zuwendungen zuständigen Personen, einschließlich der Zusammensetzung des Vergütungsausschusses, falls es einen solchen gibt, auf der Homepage der Verwaltungsgesellschaft abgerufen sowie bei den o.g. Stellen kostenlos als Papierversion erfragt werden.

Die Steuervorschriften im Herkunftsmitgliedland des Fonds können die persönliche Steuerlage des Anlegers beeinflussen.

Bitte ziehen Sie in Bezug auf die steuerlichen Auswirkungen einer Investition in den Fonds Ihren Steuerberater hinzu.

Die Investmentgesellschaft kann lediglich auf der Grundlage einer in diesem Dokument enthaltenen Erklärung haftbar gemacht werden, die irreführend, unrichtig oder nicht mit den einschlägigen Teilen des Verkaufsprospektes vereinbar ist.

Diese wesentlichen Informationen beschreiben eine Anteilklasse des Fonds. Der Fonds ist wiederum ein Bestandteil der übergeordneten Struktur der Investmentgesellschaft Sauren, société d'investissement à capital variable in der Form einer société anonyme, welche aus mehreren eigenständigen Fonds besteht. Der Verkaufsprospekt (Anhang 4) und die Berichte enthalten ggfs. Angaben über sämtliche Anteilklassen der Investmentgesellschaft. Die Vermögenswerte und Verbindlichkeiten aller Fonds der Investmentgesellschaft Sauren sind rechtlich voneinander getrennt.

Es ist grundsätzlich möglich, die Anteile dieses Fonds bzw. der Anteilklasse in die eines anderen Fonds bzw. Anteilklasse der Investmentgesellschaft zu tauschen. Details zu den Umtauschmöglichkeiten und den damit verbundenen Kosten können dem Verkaufsprospekt entnommen werden.

Dieser Fonds ist in Luxemburg zugelassen und wird durch die Commission de Surveillance du Secteur Financier reguliert.

Diese wesentlichen Informationen für den Anleger sind zutreffend und entsprechen dem Stand vom: 29.03.2021